

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Φεβρουαρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **23**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ4ΑΚΑΡ/ο/643 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων δικαιούχων ακινήτων, που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπουργική απόφαση Δ12α/Φ4ΑΚΑΡ/ο/4437/23.7.2014, (ΑΑΠ 247), για την Κατασκευή του Οδικού Άξονα Κεντρικής Ελλάδας (Ε65), στο Τμήμα από Χ.Θ. 63+121 έως Χ.Θ. 77+723, στο Δήμο Σοφάδων της Περιφερειακής Ενότητας Καρδίτσας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ/τος 63/2005, (Α' 98) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001, (Α΄17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του π.δ/τος 70/2015, (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ/τος 123/2016, (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών

και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 125/2016, (Α' 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 123/2017 (Α΄151) "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών".

6. Την απόφαση οικ.268/29.5.2017, (Β΄1911) του Υπουργού και του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών "Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού», κατά περίπτωση στους: Γενικό Γραμματέα Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Γενικό Γραμματέα Υποδομών και Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου, καθώς και στο Γενικό Επιθεωρητή ΣΕΕΥΜΕ».

7. Την υπουργική απόφαση Δ12α/Φ4ΑΚΑΡ/ο/4437/ 23.7.2014, (ΑΑΠ' 247), με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα.

8. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 22.6.2017, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 140/2017 του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας.

ειδοποιούμε:

1)Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο: 18579/9.1.2018, ποσού 42.307,83 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

2)Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή και τα έξοδα τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση των γραμματίων παρακαταθήκης Νο: 18580/9.1.2018, ποσού 306,54 ευρώ και Νο: 18583/9.1.2018, ποσού 2.147,29 ευρώ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των δικηγορικών συλλόγων Τρικάλων και Καρδίτσας αντίστοιχα και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 30 Ιανουαρίου 2018

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΑΤΕΣΤΑΣ

Αριθμ. 1856 (2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων στο Δήμο Ασπροπύργου.

ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Με το 752936/12-12-2017 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, κατατέθηκε στο Τ.Π. και Δανείων το ποσό των 39.815,266 υπέρ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ του Σταύρου κατόπιν της υπ' αριθμ. 459/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου για αποζημίωση επικειμένων στο Δήμο Ασπροπύργου σύμφωνα με την 1/98 Πράξη Εφαρμογής Σχεδίου Πόλεως (αρ. διπλ. Εισπρ. Τ.Π. και Δανείων: 752936/231846/12-12-2017).

Ασπρόπυργος, 24 Ιανουαρίου 2018

Ο Δήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΥ

Αριθμ. 20070 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης από την ΑΔΜΗΕ ΑΕ για αναγκαστική απαλλοτρίωση αναφορικά με την εγκατάσταση στη διοικητική περιφέρεια του Νομού ΑΡΚΑΔΙΑΣ της Γραμμής Μεταφοράς 400 kV «ΚΥΤ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ - ΚΥΤ ΚΟΡΙΝΘΟΥ».

Ο ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 18 παρ. 4 του ν. 2882/2001 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως ισχύει, πληροφορεί όλους όσοι:

Α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα:

ή Β. 'Εχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Μεγαλόπολης, Δημ. Ενότ. Μεγαλόπολης (Τοπ. Κοιν. Καρυών, Θωκνίας, Πλάκας, Ν. Εκκλησούλας, Τριλόφου και Βαγγου) και Δήμου Τρίπολης, Δημ. Ενότ. Τρίπολης (Δημ. Κοιν. Τρίπολης και Τοπ. Κοιν. Περθωρίου, Μερκοβουνίου, και Σκοπής), Δημ. Ενότ. Βαλτετσίου (Τοπ. Κοιν. Αραχαμιτών και Βαλτετσίου), Δημ. Ενότ. Φαλάνθου (Τοπ. Κοιν. Σιλίμνης), Δημ. Ενότ. Μαντινείας (Τοπ. Κοιν. Λουκά, Νεστάνης και Σάγκα) του Νομού Αρκαδίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. 2062/90072/30.06.2016 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ ΑΑΠ΄17701 09.2016), τα εξής:

Η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 422/2017 απόφαση του Μον. Εφετείου Ναυπλίου για τα παραπάνω ακίνητα και τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ' αριθμ. 18656/29.01.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού ευρώ (26.273,26) ΕΙΚΟΣΙ ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΡΙΩΝ ΚΑΙ 66/100 και αφορά αποζημίωση απαλλοτριούμενης έκτασης.

Επίσης η ΑΔΜΗΕ παρακατάθεσε με το υπ'αριθμ. 18657/29.01.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού ευρώ (866,15) ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΞΗΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ 15/100 που αφορά δικαστική δαπάνη δυνάμει της υπ'αριθμ. 422/2017 απόφασης Μον. Εφετείου Ναυπλίου.

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο υπ' αριθμ. 62379/Ιούλιος 2014/Φύλλα 1-15/κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακες και στο υπ' αριθμ. 62378/Ιούλιος 2014/Φύλλα 1 και 2/χάρτης όδευσης - τριγωνισμού.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2018

Ο Διευθυντής Νομικής Υπηρεσίας

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΟΥ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσης απαλλοτριουμένων οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη των Σερρών.

Με την 11/19-10-1976 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών κείμενων στις Σέρρες, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 15.355/13-12-1976 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και διορθώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 3.077/2000 απόφαση του Νομάρχη Σερρών μεταξύ των ΟΤ 126 και 125α του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Σερρών, η με αριθμό έξι (6) ιδιοκτησία, που φαίνεται στην πράξη τακτοποίησης και στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει ως ιδιοκτησία Ιωάννη Τσορλάλη και ανήκει σήμερα κοινά αδιαίρετα και κατ' ισομοιρία στους ΗΛΙΑ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟ του Νικολάου και της Βασιλικής, κατοίκου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 3), με Α.Φ.Μ. 122 922 125 Δ.Ο.Υ. Σερρών και ΕΥΘΥΜΙΟ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟ του Νικολάου και της Βασιλικής, κατοίκου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 3), με Α.Φ.Μ. 127144613 Δ.Ο.Υ. Σερρών υποχρεώνεται να αποζημιώσει λόγω προσκυρώσεως την με αριθμό 3 ιδιοκτησία, που φαίνεται στην πράξη τακτοποίησης ως ιδιοκτησία της Γεωργίας Σιμχανετζή για ένα οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 1,40 τ.μ., που οριοθετείται στην πράξη και το τοπογραφικό της με τους αριθμούς 24-21-25-24.

Επίσης, η ως άνω ιδιοκτησία με αριθμό 6 υποχρεώνεται να αποζημιώσει λόγω προσκύρωσης την με αριθμό 4, που φαίνεται στην πράξη τακτοποίησης ως ιδιοκτησία του Σταμάτιου Μοναστηρλή για ένα οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 47,50 τ.μ., που οριοθετείται στην πράξη και το τοπογραφικό της με τους αριθμούς 26-24-25-27-28-26. Ακόμα, η ως άνω ιδιοκτησία με αριθμό 6 υποχρεώνεται να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας την με αριθμό 4, που φαίνεται στην πράξη τακτοποίησης ως ιδιοκτησία του Σταμάτιου Μοναστηρλή για ένα οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 12,00 τ.μ., που οριοθετείται στην πράξη και το τοπογραφικό της με τους αριθμούς 32, 24, 26, 28, 34, 35, 32.

Για τα ως άνω οικοπεδικά τμήματα η προσωρινή τιμή μονάδος καθορίστηκε σε 250,00 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο με την 1861/2016 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και η αποζημίωση ποσού 350,00 ευρώ για τη Γεωργία Σιμχανετζή και ποσού 14.875,00 ευρώ (11.875.00 ευρώ και 3.000,00 ευρώ) για το Σταμάτιο Μοναστηρλή κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Δ.Ο.Υ. Σερρών αντίστοιχα με τα υπ' αριθμούς 1500/10-11-2017, 1501/10-11-2017 και 1502/10-11-2017 ισόποσα γραμμάτια παρακαταθήκης, τα οποία κατατέθηκαν στη συμβολαιογράφο Σερρών Φωτεινή Κούτκου – Γκολέμη με την υπ' αριθμ. 13.838/2018 πράξη της.

(Αρ. Διπλοτύπου είσπραξης ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ Θ2351058/29.01.2018).

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 2018

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΟΛΕΜΗΣ

(5)

Ανακοίνωση συμψηφισμού μέρους αποζημίωσης απαλλοτριουμένων οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη των Σερρών.

Με την 11/19-10-1976 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών κείμενων στις Σέρρες, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 15.355/13-12-1976 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και διορθώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 3.077/2000 απόφαση του Νομάρχη Σερρών μεταξύ των ΟΤ 126 και 125α του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Σερρών, η με αριθμό έξι (6) ιδιοκτησία, που φαίνεται στην πράξη τακτοποίησης και στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει ως ιδιοκτησία Ιωάννη Τσορλάλη και ανήκει σήμερα κοινά αδιαίρετα και κατ' ισομοιρία στους ΗΛΙΑ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟ του Νικολάου και της Βασιλικής, κατοίκου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 3), με Α.Φ.Μ. 122 922 125 Δ.Ο.Υ. Σερρών και ΕΥΘΥΜΙΟ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟ του Νικολάου και της Βασιλικής, κατοίκου της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Σερρών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 3), με Α.Φ.Μ. 127144613 Δ.Ο.Υ. Σερρών υποχρεώνεται να αποζημιώσει λόγω προσκυρώσεως την με αριθμό 5 ιδιοκτησία που φαίνεται στην πράξη τακτοποίησης και στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει ως ιδιοκτησία Κυρατζή Πανταζή και εικαζόμενοι ιδιοκτήτες της οποίας είναι σήμερα οι ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ του Σωτηρίου, κάτοικος της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών (οδός Τραπεζούντος αρ. 28), ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΜΕΓΓΙΑΝΗ του Μιχαήλ και της Γεσθημανής, κάτοικος της Δημοτικής Κοινότητας Βέροιας (οδός Ίωνος αρ. 4-6), ΦΕΒΡΩΝΙΑ

ΠΟΥΡΔΑ του Θεόκλητου και της Δέσποινας, ως μοναδική εξ αδιαθέτου κληρονόμος της Δέσποινας Πούρδα το γένος Χρήστου και Μαριάνθης Μαργαριτίδη, κάτοικος της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών (οδός Κιλκίς αρ. 22), ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΜΑΡΒΑΚΗΣ του Γεωργίου, κάτοικος της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών (οδός Ι. Παπάζογλου αρ. 55) και ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΡΒΑΚΗΣ του Γεωργίου, κάτοικος της Δημοτικής Κοινότητας Σερρών (οδός Ι. Δραγούμη αρ. 58) για ένα οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 36,00 τ.μ., που οριοθετείται στην πράξη και το τοπογραφικό της με τους αριθμούς και τα στοιχεία 28, 27, 17,14, 28.

Επίσης, η ως άνω με αριθμό 5 ιδιοκτησία αποζημιώνεται λόγω ρυμοτομίας από την ως άνω με αριθμό έξι (6) ιδιοκτησία για οικοπεδικό τμήμα, εμβαδού 6,40 τ.μ., που οριοθετούνται στην πράξη και το τοπογραφικό της με τους αριθμούς και τα στοιχεία 34, 28, 14, 13, 37, 34.

Τέλος, με την ως άνω πράξη τακτοποιήσεως – προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως ιδιοκτησιών η με αριθμό έξι (6) ιδιοκτησία αποζημιώνεται λόγω προσκυρώσεως από την με αριθμό 5 ιδιοκτησία για ένα οικοπεδικό τμήμα που οριοθετείται στην πράξη και το τοπογραφικό της με τα στοιχεία 17-18-19-20-17 και έχει εμβαδόν 60,40 τ.μ.

Για όλα τα ως άνω οικοπεδικά τμήματα η προσωρινή τιμή μονάδος καθορίστηκε σε 250,00 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο με την 1381/2016 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Το ποσό της αποζημίωσης που δικαιούνται να εισπράξουν οι ιδιοκτήτες του με αριθμό 6 οικοπέδου από τους ιδιοκτήτες του με αριθμό 5 οικοπέδου είναι 15.100 ευρώ (60,40 τ.μ. Χ 250,00) και το ποσό της αποζημίωσης που δικαιούνται να εισπράξουν οι ιδιοκτήτες του με αριθμό 5 οικοπέδου από τους ιδιοκτήτες του με αριθμό 6 οικοπέδου είναι 10.600 ευρώ (42,40 τ.μ. Χ 250,00).

Ανακοινώνεται ότι οι ιδιοκτήτες του με αριθμό 6 οικοπέδου από την αποζημίωση που δικαιούνται να εισπράξουν από τους ιδιοκτήτες του με αριθμό 5 οικοπέδου συνολικού ποσού 15.000,00 ευρώ συμψηφίζουν μέρος αυτής ποσού 10.600,00 ευρώ με ισόποση αποζημίωση που οφείλουν στους ιδιοκτήτες του με αριθμό 5 οικοπέδου, επιφυλάσσονται δε να εισπράξουν το υπόλοιπο ποσό της δικαιούμενης αποζημίωσης 4.500,00 ευρώ (15.100,00 – 10.600,00). Ο συμψηφισμός των καλυπτόμενων ομοειδών, αμοιβαίων και εκκαθαρισμένων απαιτήσεων έχει θέση παρακατάθεσης αποζημίωσης και γίνεται με σκοπό να μεταγραφεί η επιβάλλουσα την απαλλοτρίωση πράξη τακτοποίησης.

(Αρ. Διπλοτύπου είσπραξης ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ Θ2351057/ 29.01.2018).

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 2018

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΟΛΕΜΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

15000231402180004